



## Ediltecnica Società Cooperativa

*Costruire  
&  
Ristrutturare*

**CQOP SOA**  
CONTRUTTORI QUALIFICATI OPERE PUBBLICHE  
Att. n. 57031/10/00

### PRESENTAZIONE AZIENDA

**La Ediltecnica** è una società artigiana che grazie alla struttura aziendale di tipo cooperativistico e la flessibilità della propria organizzazione, si rivolge ai propri clienti, sia privati che pubblici, con ampia capacità di intervento per soddisfare ogni richiesta nell'ambito delle **costruzioni civili, industriali, monumentali, stradali, infrastrutturali, restauri e ristrutturazioni** avvalendosi, della consulenza di qualificati liberi professionisti.

L'evoluzione strutturale realizzata per permettere l'ampliamento dei settori di intervento ha comunque salvaguardato le risorse umane, espressione di un artigianato edile, bagaglio consolidato da oltre 30 anni di attività.

**La Ediltecnica** è nata su iniziativa di persone dalla precisa "volontà tecnica" di analizzare e proporre soluzioni nell'edilizia civile, industriale e nella ristrutturazione, rispettando l'ambiente attraverso soluzioni innovative eco-efficienti. E' proprio grazie a questo assetto societario e all'esperienza nel settore, che in questi ultimi anni ha potuto realizzare importanti interventi di ristrutturazione e nuove costruzioni.

La Cooperativa rispetta tutte le normative in materia di lavoro ed edilizia, in particolare è seguita da:

- un Responsabile sulla Sicurezza ai sensi della Legge 81/2008, costantemente aggiornato con i riferimenti ed i rischi conseguenti all'apertura dei nuovi cantieri;
- un Responsabile Tecnico ed Assistente di cantiere per i sopralluoghi, preventivi ed esecuzione dei lavori.
- un Rappresentante dei Lavoratori che concerne gli aspetti della salute e della sicurezza durante il lavoro.

Tutte le componenti aziendali, infatti, sono impegnate a sostenere ed attuare i seguenti vari obiettivi come la **gestione** dei fornitori basata sulla qualificazione degli stessi e instaurazione di un rapporto di concreta collaborazione;

**l'addestramento** e la **crescita** professionale dei soci della Cooperativa;

la **conoscenza** e il continuo aggiornamento di tutte le leggi, regolamenti e norme applicabili, con particolare attenzione a quelle inerenti le problematiche della sicurezza e dell'ambiente;

la **riduzione** e la tendenza all'annullamento di reclami e controversie con la committenza e con i fornitori;

**ampliamento e consolidamento** della produzione attuale mantenendo una diversificazione sulle tipologie produttive;

**ottenere** dal mercato il giusto riconoscimento degli sforzi compiuti per garantire la completa soddisfazione delle sue esigenze.

Recentemente l'azienda si è qualificata ed ottenuto la **Certificazione SOA** nella categoria OG1 classifica II, ma nel corso degli anni ha comunque realizzato opere importanti con il possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/10 di ordine tecnico - organizzativo per importi inferiori a 150.000,00 per le categorie OS6-OS7-OS8-OS3-OS28-OS30-OG11.

E' iscritta all'Albo Gestori Ambientali sezione di Roma ed è iscritta all'Albo delle Società Cooperative.

Via Pola, 11 - 01100 VITERBO

P. Iva e Codice Fiscale 02010030563

Tel. 0761.1892147

e-mail: ediltecnica2013@gmail.com

pec: ediltecnica2013@pec.it



## EdilTecnica Società Cooperativa

**Costruire  
&  
Ristrutturare**

**CQOP SOA**  
CONTRUTTORI QUALIFICATI OPERE PUBBLICHE  
Att. n. 57031/10/00

Ha stipulato una una polizza per Responsabilità Civile Edilizia con Cattolica Assicurazioni Spa ed al momento intrattiene un unico rapporto con l'Istituto Bancario Monte dei Paschi di Siena Spa Ag. 1 di Viterbo, risultando regolare nell'utilizzo degli affidamenti con un rating bancario classificato **A3**.

## CQOP SOA

CONTRUTTORI QUALIFICATI OPERE PUBBLICHE

Codice Identificativo : 02968320966 ( Autorizzazione n.10 del 09/11/2000 )					
<b>ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE ALLA ESECUZIONE DI LAVORI PUBBLICI</b> (ai sensi del D.P.R. 207/2010)					
Rilasciata alla impresa: EDILTECNICA SOCIETA' COOPERATIVA					
C. F.:	02010030563	P. IVA:	02010030563		
con sede in:	VITERBO	CAP:	01100 Provincia: VT		
Indirizzo:	VIA POLA 11				
Iscritta alla CCIAA di:	VT	al n.:	02010030563		
<b>Rappresentanti legali</b>		<b>Direttori tecnici</b>			
Nome e Cognome	Codice fiscale	Nome e Cognome	Codice fiscale		
SANDRO BARONI OMBRETTA PECUGI	BRNSDR64B05L814V PCDMRT72169499M	Sig. OMBRETTA PECUGI	PCGMRT72169499M		
<b>Categorie e classifiche di qualificazione:</b>					
<b>Categoria</b>	<b>Classifica</b>	<b>C.F. direttore tecnico cui è connessa la qualificazione</b>			
021	II				
Attestazione n.:	57031/10/00	(N.ro prog./ codice SOA)	Sostituisce l'attestazione n.:	(N.ro prog./ codice SOA)	
Data rilascio attestazione originaria	16/06/2020	Data scadenza validità triennale	15/06/2023	Data scadenza intermedia (cons. stab.)	
Data rilascio attestazione in corso	16/06/2020	Data effettuazione verifica triennale		Data scadenza validità quinquennale	15/06/2025
<b>Firmatari</b>					
Rappresentante Legale	ZANARONI ANTONIO	Direttore Tecnico	GALLIANO ANTONIO PAOLO		

Pagina 1 di 1



Via Pola, 11 - 01100 VITERBO  
P. Iva e Codice Fiscale 02010030563  
Tel. 0761.1892147  
e-mail: ediltecnica2013@gmail.com  
pec: ediltecnica2013@pec.it



## Ediltecnica Società Cooperativa

*Costruire  
&  
Ristrutturare*

**CQOP SOA**  
CONTRATTI QUALIFICATI OPERE PUBBLICHE  
Att. n. 57031/10/00

### **REFERENZE**

#### **Elenchiamo alcuni dei lavori eseguiti a comprova di quanto sopra esposto:**

- ❖ Privato - Civitavecchia Ristrutturazione e trasformazione di immobile
- ❖ Privato – Vetralla Realizzazione nuova struttura uso agriturismo
- ❖ Privato - Viterbo Ristrutturazione di immobili nel centro storico
- ❖ Privato - Porano Ristrutturazione di immobile nel centro storico
- ❖ Condominio – Viterbo (centro storico) lavori di straordinaria manutenzione delle facciate
- ❖ Privato - Civitavecchia Ristrutturazione immobile
- ❖ Privato - Vignanello Interventi di manutenzione straordinaria immobile nel centro storico
- ❖ Privato - Spoleto Nuove costruzioni di villette a schiera
- ❖ Privato – Amelia Ristrutturazione casale
- ❖ Comune di Orvieto (pubblico) realizzazione percorso archeologico
- ❖ Comune Gualdo Cattaneo (pubblico) Nuova costruzione scuola dell'infanzia
- ❖ Privato - Roma via Appia Manutenzione straordinaria casale
- ❖ Privato - Viterbo Ristrutturazione appartamenti facenti parte di Condomini
- ❖ Prefettura di Viterbo (pubblico) Viterbo Ristrutturazione alloggio di servizio del Questore
- ❖ Privato - Civitavecchia Manutenzione straordinaria immobile
- ❖ Privato – Viterbo Ristrutturazione palestra
- ❖ Privato - Roma Restauro e risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia e ristrutturazione urbanistica immobile
- ❖ Privato - Montefiascone Modifiche interne di carattere edilizio sulla superficie coperta dei fabbricati adibiti ad esercizio di impresa

Via Pola, 11 - 01100 VITERBO  
P. Iva e Codice Fiscale 02010030563  
Tel. 0761.1892147  
e-mail: ediltecnica2013@gmail.com  
pec: ediltecnica2013@pec.it



## Ediltecnica Società Cooperativa

*Costruire  
&  
Ristrutturare*

**CQOP SOA**  
CONTRATTI QUALIFICATI OPERE PUBBLICHE  
Att. n. 57031/10/00

- ❖ Privato - Viterboloc. Colle Verde Realizzazione ville
- ❖ Privato – Vetralla Ristrutturazione immobili nel centro storico
- ❖ Università degli Studi di Firenze (pubblico) Firenze Rifacimento dell'impermeabilizzazione delle scossaline e degli intonaci di edifici facenti parte del Plesso Novoli
- ❖ Privato - Civitavecchia Interventi di manutenzione straordinaria di immobile
- ❖ Privato – Viterbo e Provincia Ristrutturazione casali in campagna
- ❖ Privato - Bastia Umbra ristrutturazione casale
- ❖ Privato - Viterbo Interventi di manutenzione straordinaria di immobile nel centro storico
- ❖ Isma(pubblico) Roma Interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria immobile
- ❖ Comune di Baschi (pubblico) Riqualficazione Parco Pubblico in Civitella del Lago
- ❖ Comune di Civitavecchia (pubblico)Lavori di ristrutturazione uffici e scuola
- ❖ Prefettura di Viterbo (pubblico) Tarquinia Ristrutturazione edilizia Commissariato della Polizia di Stato di Tarquinia
- ❖ Comune di Vetralla (pubblico) Messa in sicurezza mediante adeguamento alla normativa antincendio della scuola elementare di Cura
- ❖ Privato Bolsena Ristrutturazione edilizia e urbanistica villa signorile con vista lago
- ❖ Comune di Viterbo (pubblico)Manutenzione ordinaria immobili Comunali
- ❖ Provincia di Viterbo (pubblico) Viterbo Lavori di adeguamento alla normativa antincendio e costruzione di nuovo ascensore dell' Istituto IIS F. Orioli
- ❖ Privato – Marino (RM)Interventi di impermeabilizzazione terrazza
- ❖ Privato – Vitorchiano Ristrutturazione casale per attività ricettiva
- ❖ Centro Giustizia Minorile di Roma (pubblico) Adeguamento uffici ex ICF da destinare a sede del Centro Giustizia Minorile di Romae lavori di completamento nuova sede

Via Pola, 11 - 01100 VITERBO  
P. Iva e Codice Fiscale 02010030563  
Tel. 0761.1892147  
e-mail: [ediltecnica2013@gmail.com](mailto:ediltecnica2013@gmail.com)  
pec: [ediltecnica2013@pec.it](mailto:ediltecnica2013@pec.it)



## Ediltecnica Società Cooperativa

*Costruire  
&  
Ristrutturare*

**CQOP SOA**  
CONTRATTORI QUALIFICATI OPERE PUBBLICHE  
Att. n. 57031/10/00

- ❖ Privato Bolsena Ristrutturazione fabbricato, realizzazione portico, modifiche prospettiche e redistribuzione interna immobile
- ❖ Privato Viterbo centro storico Bagnaia Lavori di ristrutturazione immobile
- ❖ Condominio Civitavecchia Lavori di straordinaria manutenzione facciate condominiali e balaustre
- ❖ Comune di Orvieto (pubblico) Realizzazione edificio loculi al cimitero di Morrano
- ❖ Privato - Roma Lavori di manutenzione straordinaria e restauro dell'appartamento al piano attico
- ❖ Comune di Viterbo (pubblico) Manutenzione Straordinaria Scuole
- ❖ Fondazione ENPAIA (pubblico) Roma Lavori di riattamento appartamento
- ❖ Ministero della Difesa (pubblico) Viterbo, Roma e provincia interventi edili all'interno dei fabbricati delle caserme
- ❖ Privato - Viterbo Completamento Capannone industriale per attività
- ❖ Ministero della Difesa (pubblico) Viterbo Lavori di adeguamento funzionale dei servizi igienici annessi al locale refettorio della Scuola Allievi Sottoufficiali
- ❖ Privato - Manciano Ristrutturazione immobile centro storico
- ❖ Centro Selezione Reclutamento Nazionale Esercito Foligno (pubblico) Lavori di sostituzione serramenti/infissi delle uscite di emergenza del refettorio, sostituzione canali di gronda ed interventi edili all'interno della caserma
- ❖ Comune di Vetralla (pubblico) Lavori di rifacimento dell'impianto elettrico, sistemazione dell'alloggiamento dell'impianto di trasmissione dati e tinteggiatura degli uffici situati al piano terra del palazzo Comunale
- ❖ ASL Viterbo (pubblico) Tarquinia Lavori di adeguamento locali piano primo dell'Ospedale

L'impresa ha al suo interno un preposto addetto alla gestione tecnica ai sensi del D.M. 37/2008, pertanto è **abilitata all'installazione**, alla **trasformazione** e alla **manutenzione** degli impianti di cui all'Art. 1 del Decreto 37/2008 come segue:

Via Pola, 11 - 01100 VITERBO  
P. Iva e Codice Fiscale 02010030563  
Tel. 0761.1892147  
e-mail: [ediltecnica2013@gmail.com](mailto:ediltecnica2013@gmail.com)  
pec: [ediltecnica2013@pec.it](mailto:ediltecnica2013@pec.it)



## EdilTecnica Società Cooperativa

*Costruire  
&  
Ristrutturare*

**CQOP SOA**  
CONTRUZIONI QUALIFICATE OPERE PUBBLICHE  
Att. n. 57031/10/00

1. Lettera A

Per gli impianti di produzione, di trasporto, di distribuzione e di utilizzazione dell'energia elettrica all'interno degli edifici a partire dal punto di consegna dell'energia fornita dall'ente distributore.

2. Lettera B

per gli impianti radiotelevisivi ed elettronici in genere, le antenne e gli impianti di protezione da scariche atmosferiche

3. Lettera C

per gli impianti di riscaldamento e di climatizzazione azionati da fluido liquido, aeriforme, gassoso e di qualsiasi natura o specie

4. Lettera D

per gli impianti idrosanitari nonché quelli di trasporto, di trattamento, di uso, di accumulo e di consumo di acqua all'interno degli edifici a partire dal punto di consegna dell'acqua fornita dall'ente distributore

5. Lettera E

per gli impianti per il trasporto e l'utilizzazione di gas allo stato liquido e aeriforme all'interno degli edifici a partire dal punto di consegna del combustibile gassoso fornito dall'ente distributore

6. Lettera F

per gli impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili

7. Lettera G

per gli impianti di protezione antincendio

Inoltre, possiede personale qualificato per la figura professionale di **Installatore di sistemi compositi di isolamento termico per esterno (ETICS)-Base** con rilascio di **patentino** di qualifica da parte dell'**Istituto Giordano** -Organismo Notificato n. 0407 Accreditamenti ACCREDIA

EdilTecnica

# FASTELLO



# VITORCHIANO MAST.



# BASTIA UMBRA



# EX VIVAIO



# AGRITURISMO MARRUGIO



# SPOLETO



# AMELIA



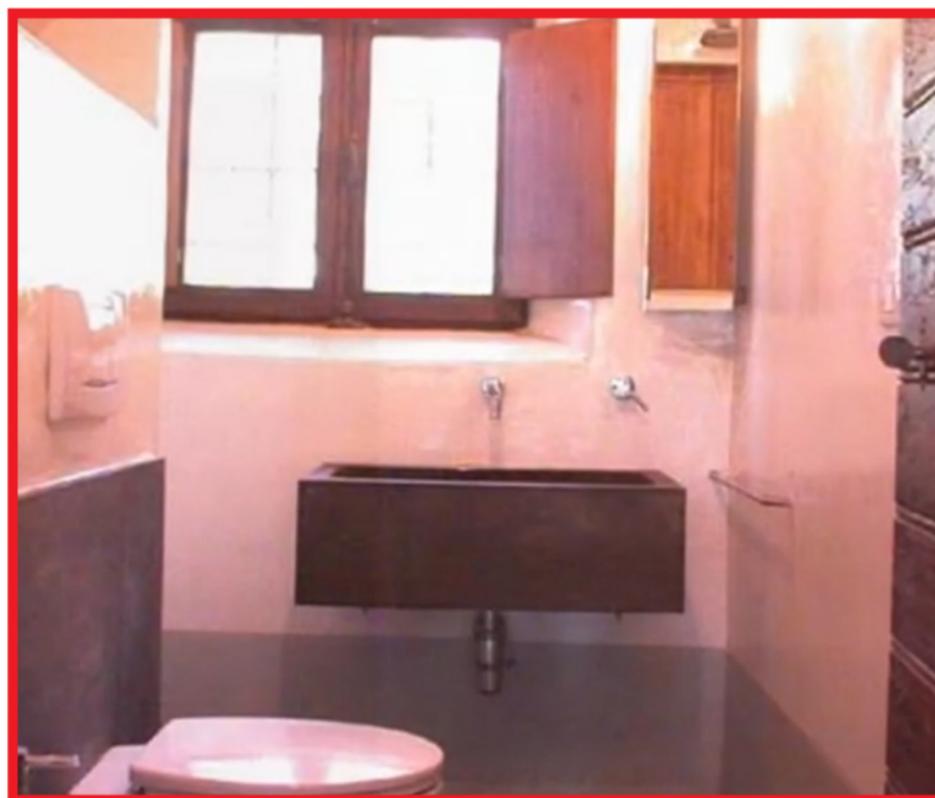
# MARCHIGNANO



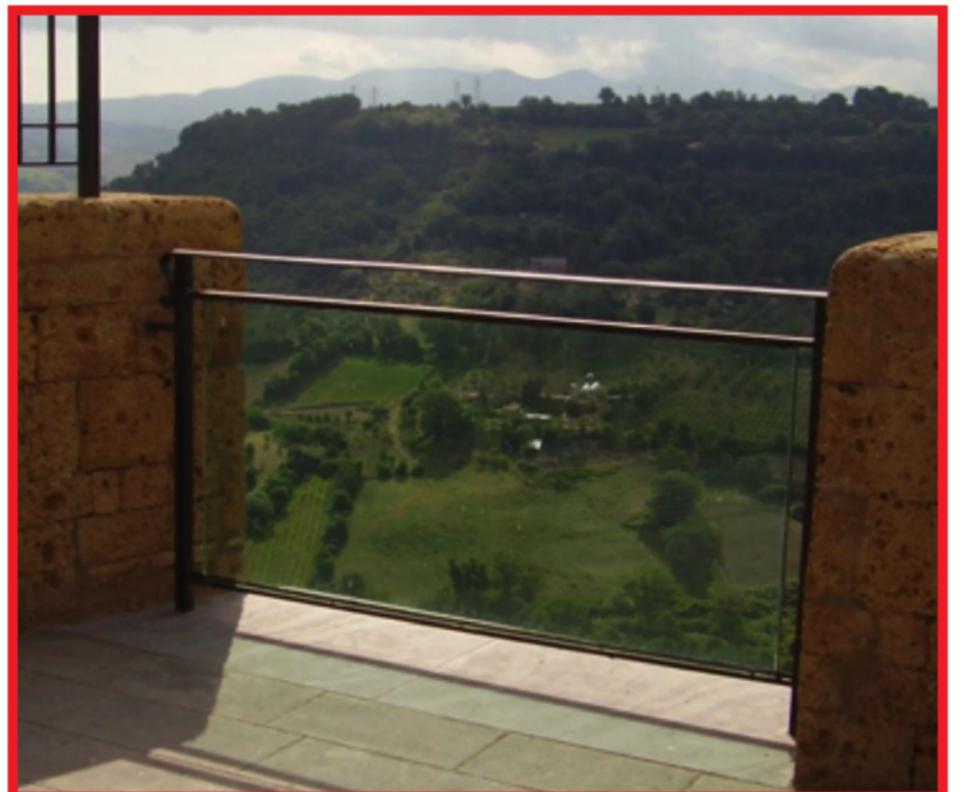
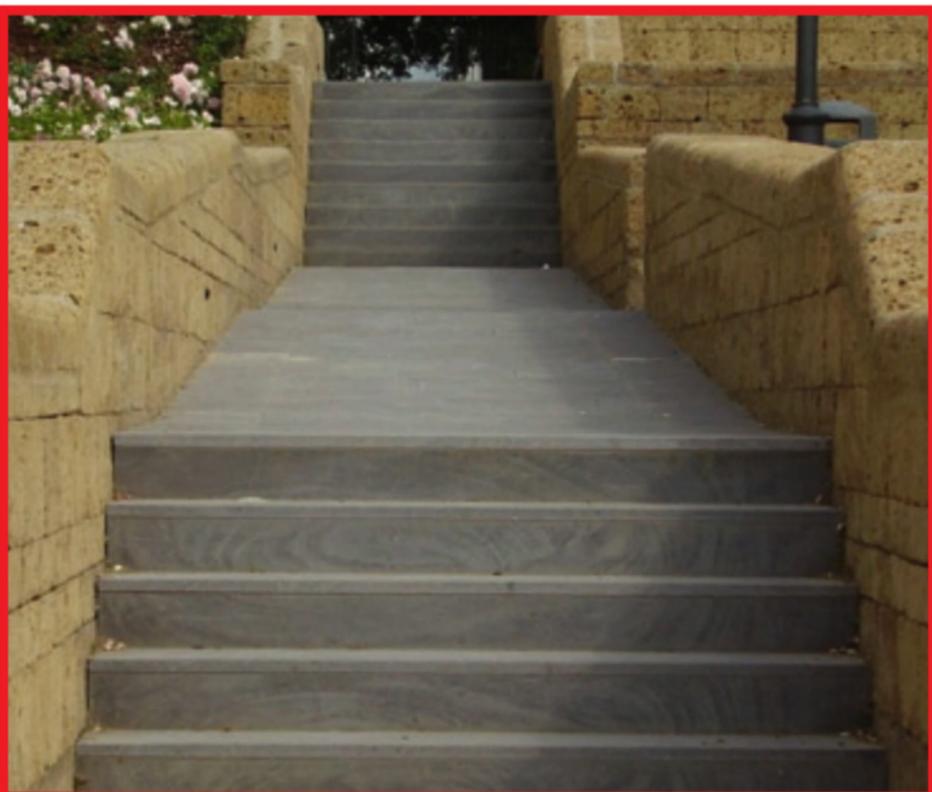
# MARCHIGNANO



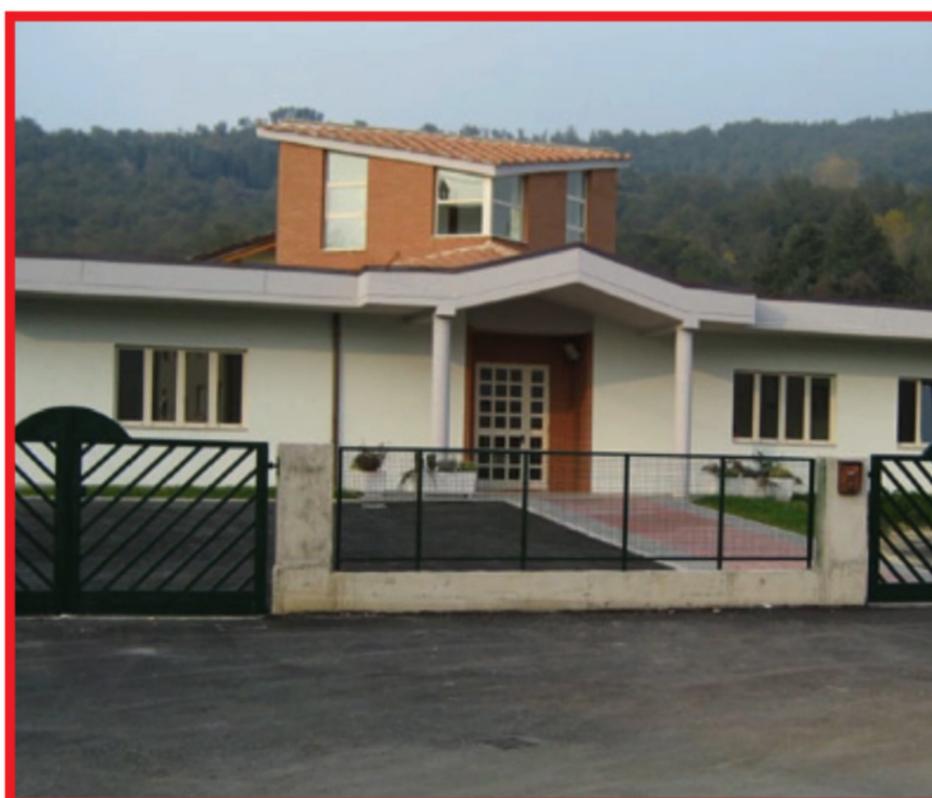
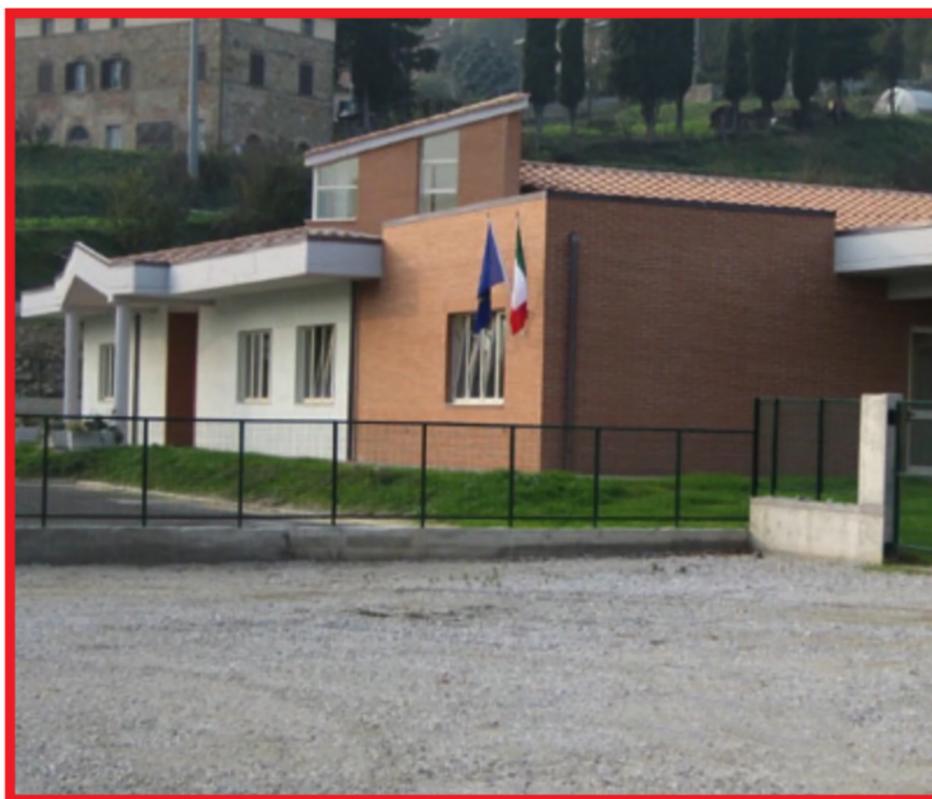
# FONDACCIO



# ORVIETO



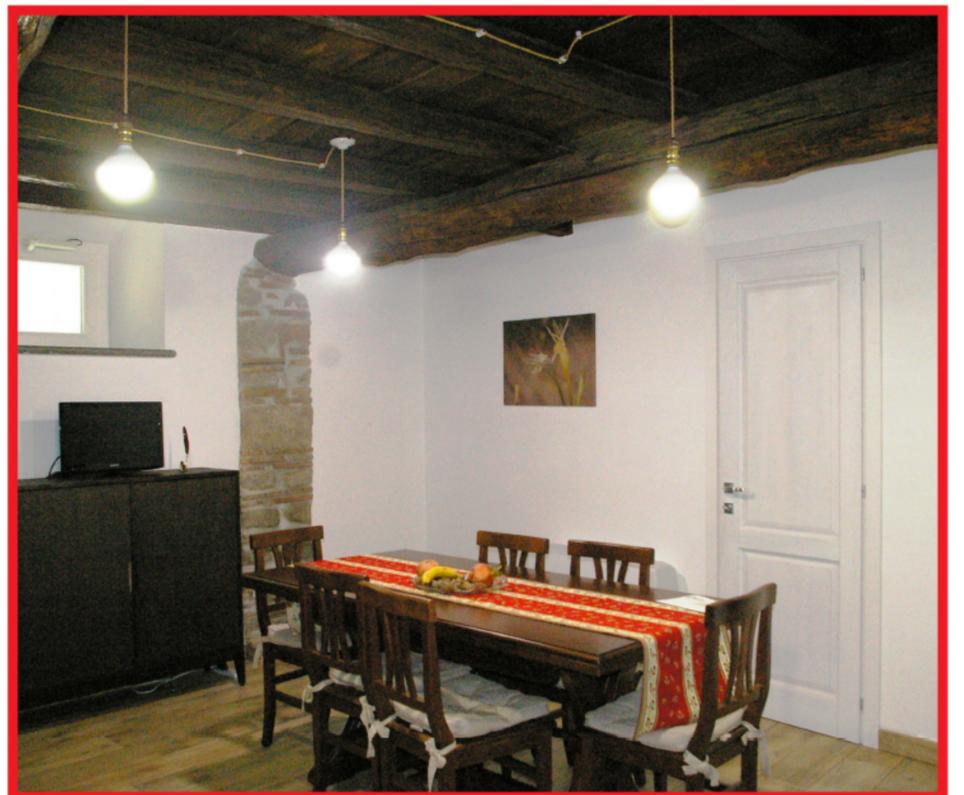
# GUALDO CATTANEO



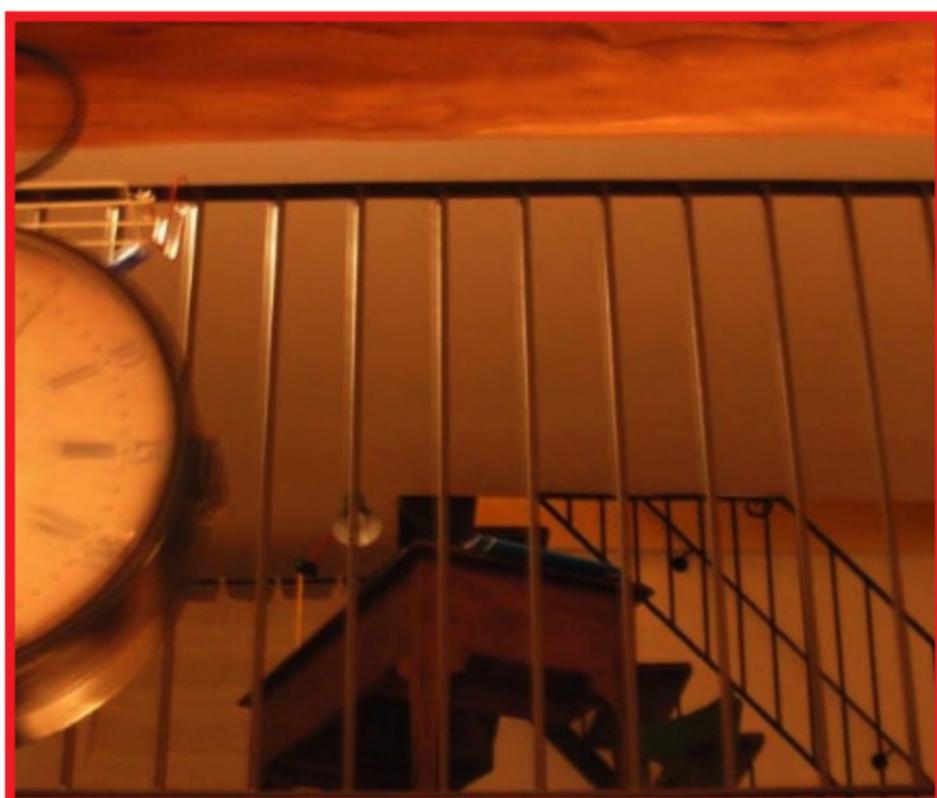
# MANCIANO



# MANCIANO



# VIA VECCHIA



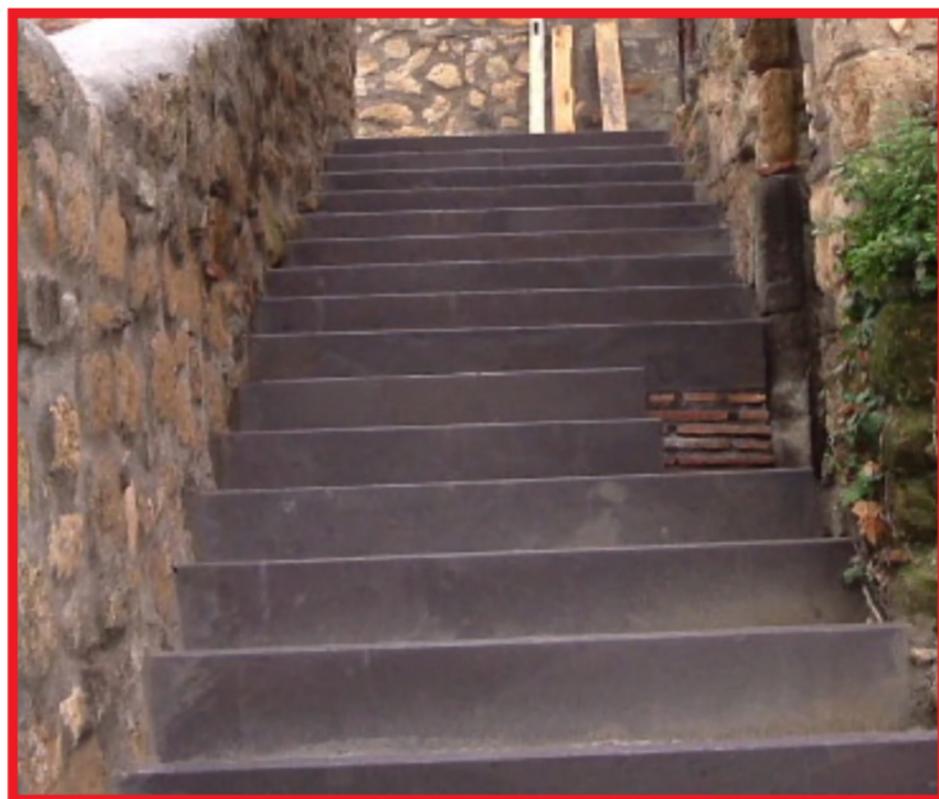
# VIA CASSIA INTERNA



# VICOLO DEL SOLE



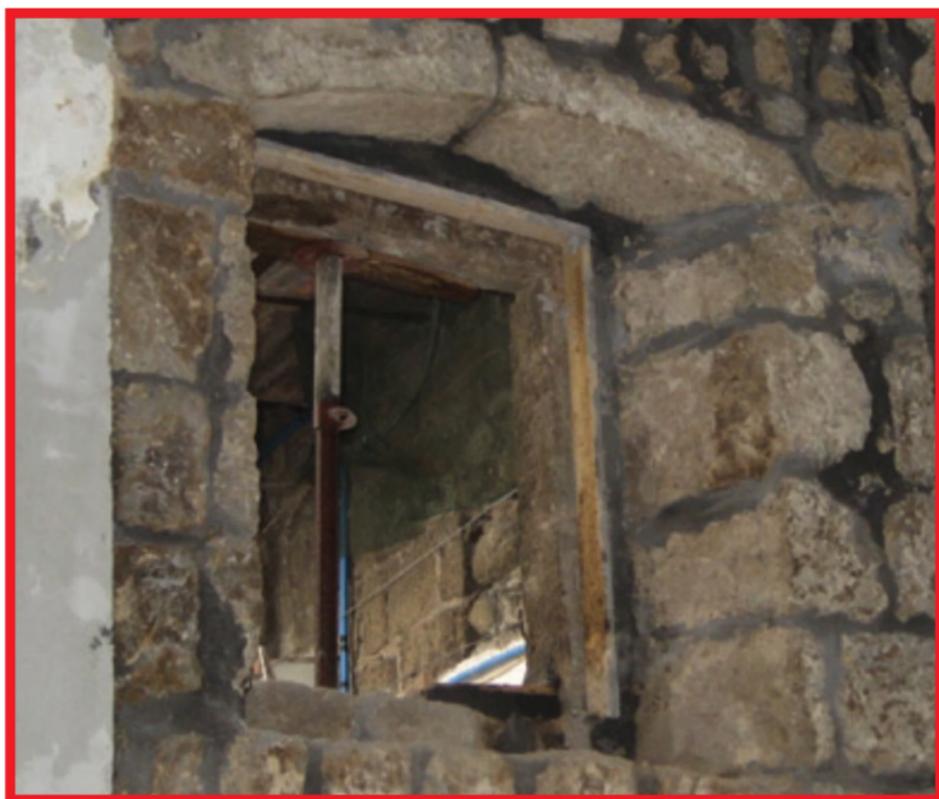
# CIVITELLA D'AGLIANO



# CASSIA INTERNA 2



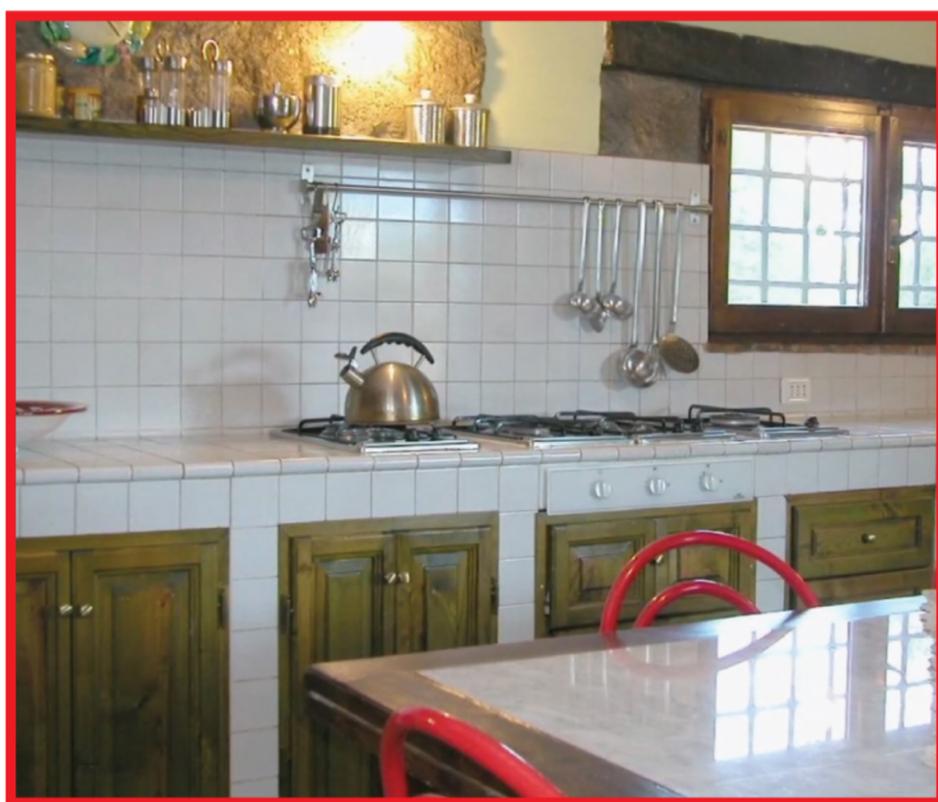
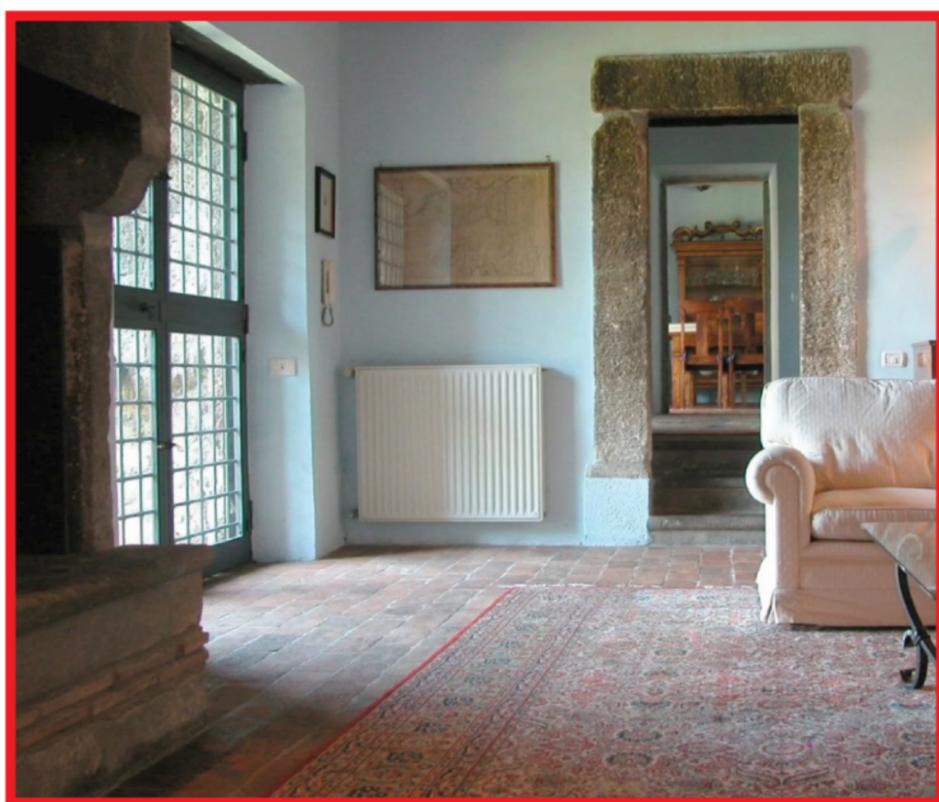
## CASSIA INTERNA 2



# CASALE VITORCHIANO



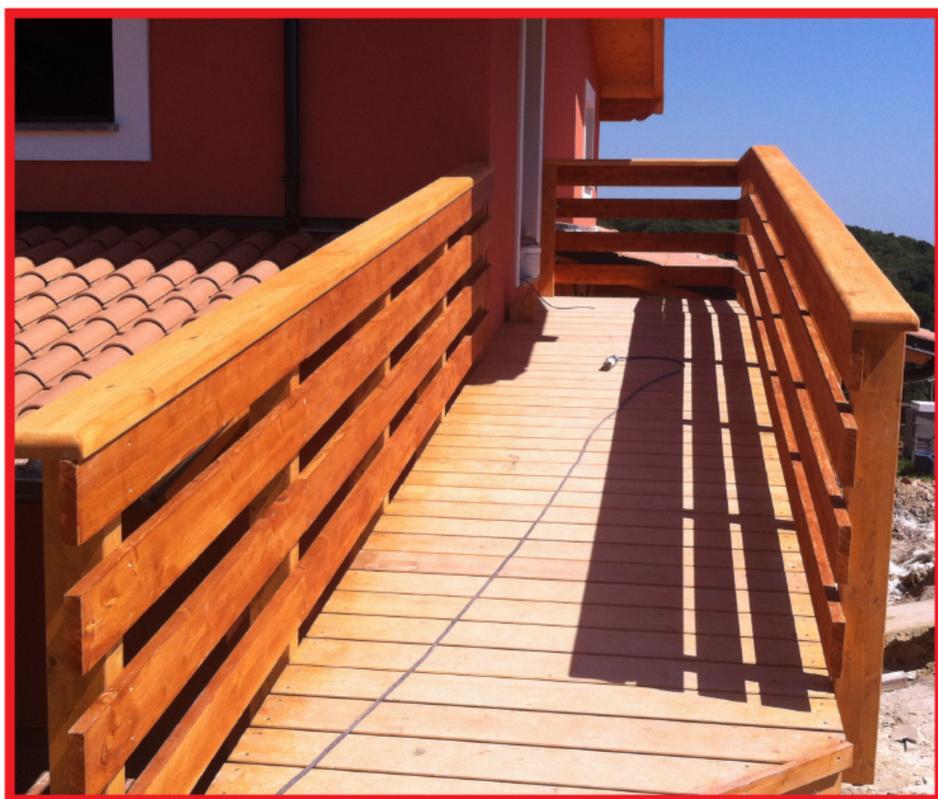
# CASALE VITORCHIANO



# LAVORI TENUTA DELL'ARGENTO



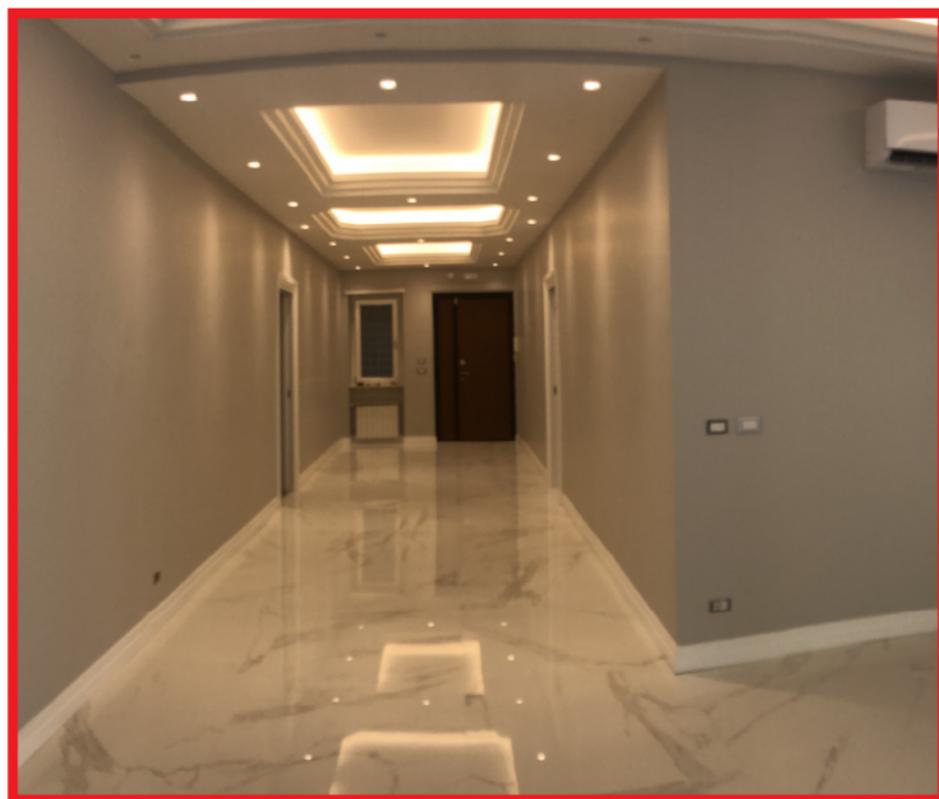
# LAVORI TENUTA DELL'ARGENTO



# COLLE VERDE



# APPARTAMENTO ROMA



# CASALE VIA APPIA



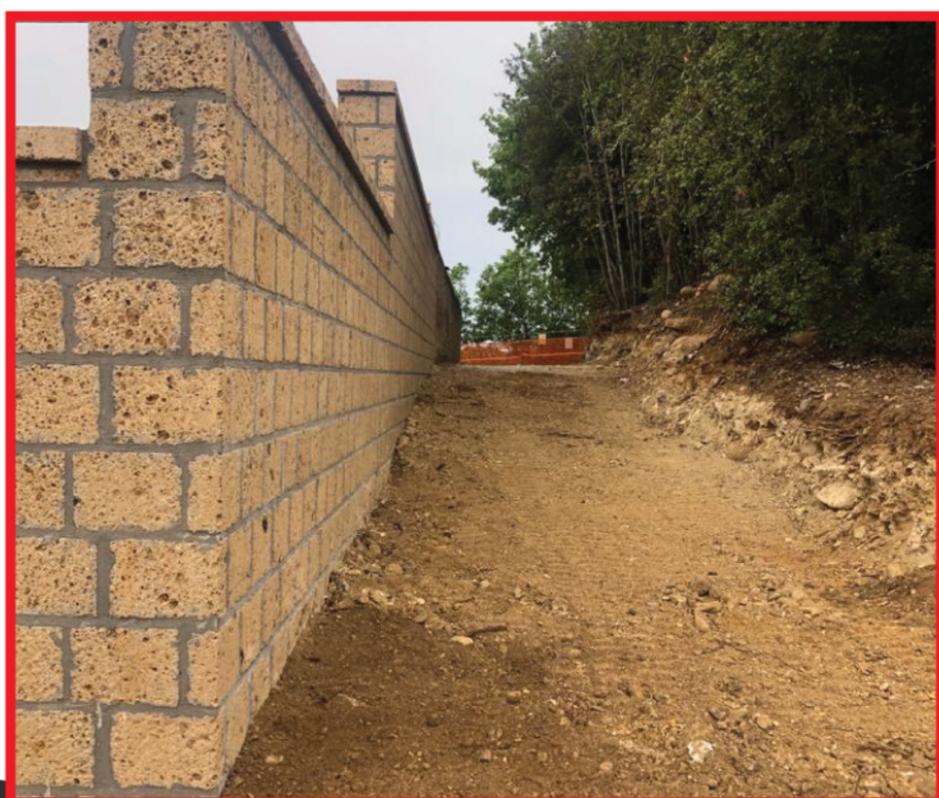
# LAVORI MEDIO TIRRENO



# OPERE PUBBLICHE



# OPERE PUBBLICHE





**COSTRUIRE & RISTRUTTURARE**